



**Standortentwicklungsgesellschaft  
Vogelsang GmbH**  
Forum Vogelsang  
53937 Schleiden  
Tel.: +49 (0) 2444 915779 10  
www.vogelsang-ip.de

Geschäftsführer: Thomas Fischer-Reinbach  
  
Ansprechpartner für die Presse:  
Thomas Fischer-Reinbach  
Tel.: +49 (0) 2444 915779 10  
thomas.fischer-reinbach@vogelsang-ip.de

## Standortentwicklungsgesellschaft Vogelsang GmbH

### Kurzprofil

Die Standortentwicklungsgesellschaft Vogelsang GmbH (SEV) koordiniert und steuert die Konversion und Standortentwicklung der 100 Hektar großen Konversionsfläche Vogelsang.

Auf der ehemaligen NS-„Ordensburg“ Vogelsang im Südwesten von Nordrhein-Westfalen in der Dreiländerregion Deutschland, Belgien und Niederlande entsteht zurzeit eine internationale Tourismus- und Bildungsdestination unter der Dachmarke „vogelsang-ip | Internationaler Platz im Nationalpark Eifel“. Öffentlich geförderte Startinvestitionen in Höhe von 62 Mio. EUR werden bis zum Jahr 2014 realisiert. Dazu gehören das Forum Vogelsang, ein Besucher- und Ausstellungszentrum, eine Internationale Begegnungsstätte des Deutschen Jugendherbergswerks mit integriertem Jugendwaldheim und ein als Veranstaltungsort hergerichtetes Kino. Betrieben werden in Vogelsang bereits eine Besucherinformation, ein Schwimmbad und eine Turnhalle, ein Bildungshaus des DRK und ein Rotkreuz Museum.

Zu den Aufgaben der SEV gehören neben der Ansiedlung der o.g. Kernnutzungen, die Vermarktung und das Marketing, die Erneuerung und Sanierung der Infrastruktur und das Geländemanagement für das Areal.

An der SEV sind die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (als Eigentümer des Geländes), das Land Nordrhein-Westfalen (vertreten durch das Ministerium für Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen und Verkehr) und die Region (vertreten durch die Kreise Euskirchen und Düren, die Städteregion Aachen, sowie die Stadt Schleiden) zu gleichen Teilen beteiligt.

### Aktuelle Projekte

- Ansiedlung eines Hotels
- Investorenverfahren für Nationalparkforstamt
- Outdoor Zentrum
- Astronomie-Werkstatt

### A concise profile

The Standortentwicklungsgesellschaft Vogelsang GmbH (SEV) (Site Development Company) is coordinating and operating the conversion and site development of the 100-hectare large conversion area of Vogelsang.

Currently, an international tourism and education destination is being created under the umbrella brand of „vogelsang ip | International Place in the Eifel National Park“ on the premises of the former National Socialist estate „Ordensburg“ Vogelsang, located in the southwest of North Rhine-Westphalia, within the tri-border region of Germany, Belgium and The Netherlands. Publicly sponsored initial investments amounting to EUR 62 million are supposed to be realised until 2014. This includes „Forum Vogelsang“, a visitor and exposition centre, an international community centre run by the German Youth Hostel Association with an integrated „Jugendwaldheim“ and a cinema apt as a place of event. Vogelsang is already operating a visitors' information desk, a swimming pool and a gymnasium, educational facilities of the DRK (German Red Cross) as well as a Red Cross Museum. Apart from implementing the above mentioned core utilisations, SEV's tasks include commercial exploitation and marketing as well as the renovation and reconstruction of the infrastructure and area management.

The Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (as the site's proprietor), the Federal State of North Rhine-Westphalia (represented by the Department of Trade and Industry, Energy, Construction, Residence and Traffic) and the region (represented by the districts of Euskirchen and Düren, the city of Aachen region as well as the town of Schleiden) are participating in equal shares in the SEV.

### Current projects

- Establishment of a hotel
- Investors' proceedings for the National Park Forestry Office
- Outdoor centre
- Astronomy work shop